

Mutuo TU All Jobs “Tasso Variabile”

我需要什么

为需要通过能包含至房产价值80%的贷款购买首套住房的作为短期工、具有工作不连续特点的劳动者提供的解决方案。

产品概括

受益者

短期工、具有工作不连续特点的劳动者，移民及意大利人（家庭核心及单身）

目的

购买首套居住用房

供贷银行

UniCredit S.p.A.

产品特性

数额

最少 80,000 欧元 - 最多 200,000 欧元
至房产价值的70%（最高80%，仅适用于连续工作至少60个月的申请者）

期限

5 至30年

还款方式

- 从活期存款账户中自动借记
- 定期分期付款：每月
- 提前偿还：仅为技术上(从贷款发放至分期付款生效开始)
- 分期付款：法国式分期付款，从下月第一天开始

推广目的的广告信息。关于TAEG、产品的合同条款以及未尽事宜，请参考各支行提供的“信息单”，以及登陆银行网站 www.agenziatu.it 查询。

P产品由UniCredit S.p.A. 通过带有 Agenzia Tu UniCredit标记的各支行销售。
供贷银行保留申请和是否执行信贷的评估权。

放贷模式

正常情况下与合同签订同时，总之按照信息单上指出的最长时间。

担保

一级抵押登记。

条件

参考利率

Euribor 365/3 个月，或BCE（欧洲中央银行）主要再融资操作费率

手续费

对于所有银行费用和银行外费用条款, 请参照信息单上的相关内容。

保险

包含抵押担保房产的火灾\爆炸强制险。
贷款申请人及其家庭其他形式的人身意外未强制险。

须提交文件

- > 全部资金所有人以及担保人（如有）的户籍文件。
- > 贷款所有人以及可能的担保人收入能力文件。
- > 用于担保的房产的技术文件。
- > 可能所需的其它文件。

注释

联系方式

如需了解更多信息，请联系 _____ 先生

电话 _____

Agenzia Tu UniCredit 分理处 _____

推广目的的广告信息。关于TAEG、产品的合同条款以及未尽事宜，请参考各支行提供的“信息单”，以及登陆银行网站 www.agenziatu.it 查询。

P产品由UniCredit S.p.A. 通过带有 Agenzia Tu UniCredit标记的各支行销售。

供贷银行保留申请和是否执行信贷的评估权。