

Mutuo TU 80 “Tasso Variabile”

我需要什么

为需要通过能包含至房产价值 80%的贷款购买首套住房的作为长期工和自主工作的劳动者提供的解决方案。

产品概括

受益者

消费者

(指所有完全用于个人目的的自然人，因此不包括其可能从事的企业、商业、手工业或专业活动)

目的

购买首套居住用房

供贷银行

UniCredit S.p.A.

产品特性

数额

最少 80,000 欧元 - 最多 200,000 欧元

(至用于担保的房产评估价值的 80%)

期限

5 至30 年nni

还款方式

- 从活期存款账户中自动借记
- 定期分期付款：每月
- 提前偿还：仅为技术上(从贷款发放至分期付款生效开始)
- 分期付款：法国式分期付款，从下月第一天开始

放贷模式

正常情况下与合同签订同时，总之按照信息单上指出的最长时间。

推广目的的广告信息。关于TAEG、产品的合同条款以及未尽事宜，请参考各支行提供的“信息单”，以及登陆银行网站 www.agenziatu.it 查询。

P产品由UniCredit S.p.A. 通过带有 Agenzia Tu UniCredit标记的各支行销售。
供贷银行保留申请和是否执行信贷的评估权。

担保

一级抵押登记。

条件

参考利率

Euribor 365/3 个月，或BCE（欧洲中央银行）主要再融资操作费率

手续费

对于所有银行费用和银行外费用条款, 请参照信息单上的相关内容。

保险

包含抵押担保房产的火灾\爆炸强制险。
贷款申请人及其家庭其他形式的人身意外未强制险。

须提交文件

- > 全部资金所有人以及担保人（如有）的户籍文件。
- > 贷款所有人以及可能的担保人收入能力文件。
- > 用于担保的房产的技术文件。
- > 可能所需的其它文件。

注释

联系方式

如需了解更多信息，请联系 _____ 先生

电话 _____

Agenzia Tu UniCredit 分理处 _____