

Compact TU

ما هي احتياجاتي

لمن يريد تسديد التمويل / التمويلات المأخوذة من معاهد اعتماد أخرى أو شركات مالية أو Banco Posta، من خلال دفع قسط واحد شهري، وبنفس الوقت طلب أيضا مبلغ إضافي.

المنتج بشكل موجز

المستفيدين

جميع العملاء والمهنيين والحرفيين وأصحاب العمل الحر والأشخاص اللذين يمارسون نشاطات اقتصادية، والذين أخذوا تمويلات من جهات أخرى. في حالة طلب مبلغ إضافي على القرض، يجب أن لا يكون المبلغ نفسه متعلق بالنشاط المهني أو بعملية يكون الغرض منها المضاربة.

الغرض

لاستبدال تمويل أو أكثر من تمويل مأخوذ من شركات أخرى منافسة، وإعادة تمويل الدين، مع إمكانية طلب مبلغ إضافي.

البنك المانح

UniCredit S.p.A

مواصفات المنتج

القيمة

من 2.000 يورو كحد أدنى إلى غاية 15.000 يورو كحد أقصى (زيادة على قسط التأمين الممول).

المدة

تتراوح مدة التمويل من 24 شهر كحد أدنى إلى غاية 60 شهر كحد أقصى.

طريقة التسديد

يستحق تسديد الأقساط في يوم محدد من كل شهر – بشكل متناوب في 1 أو 10 أو 20 من الشهر – بعد مرور 30 يوم من تاريخ منح التمويل.
تدفع الأقساط من خلال تسجيلها بشكل أوتوماتيكي على الحساب الجاري المفتوح لدى البنك.

مدة الأقساط

شهرية.

المهلة

غير مرتقبة.

التسديد

يبدأ مفعوله 30 يوم قبل تاريخ استحقاق القسط الأول.
تدفع الأقساط مقدماً وضمن قيمة ثابتة، تشمل على حصة رأس المال وحصة الفوائد.
يشتمل القسط الأول على فوائد التسديد المسبق التي تبدأ منذ تاريخ منح القرض إلى غاية اليوم الذي يسبق تاريخ استحقاق خطة التسديد.

طريقة المنح

تنزيل في الحساب الجاري المفتوح لدى البنك.

الضمانات

بناء على تقديرات بنك UniCredit S.p.A ، يمكن طلب كفالة مصرفية محددة مقابل القرض.

التأمين

يمكن أن يحتاج القرض إلى شهادة تأمين على الحياة/الأضرار، بحيث تشمل على حماية التمويل من الأحداث النهائية (مثل الوفاة والمرض الخطير والإعاقة الشاملة والدائمة) أو مؤقتة (عدم التأهيل للعمل بشكل مؤقت، الدخول للمستشفى وفقدان العمل). يدفع قسط التأمين مرة واحدة وبشكل مقدم، بحيث يمول ويحتجز عند منح القرض.

الشروط

السعر الأساسي للفائدة

سعر فائدة ثابت لطوال مدة القرض.

عمولة التحقيقات الأولية

كما هو مبين في النشرة الإعلامية

فوائد على تأخير التسديد

كما هو مبين في النشرة الإعلامية

التسديد المسبق لمجمل المبلغ المطلوب

كما هو مبين في النشرة الإعلامية

نفقات وعمولات أخرى

ذات طبيعة غير مصرفية (ضرائب) وضمن الحدود المقررة من قبل الإدارة العامة للمالية: عند تسديد القسط الأول، يتطلب دفع ضريبة الدمغة للقروض التي تصل مدتها إلى غاية 18 شهر أو ضريبة بديلة للقروض التي تزيد مدتها عن 18 شهر.

الوثائق المطلوبة تقديمها

- < الوثائق الشخصية لأصحاب طلب التمويل (وكذلك وثائق المشتركين في الالتزام / الضامنين في حالة وجودهم).
- < الوثائق التي تثبت دخل أصحاب طلب التمويل (وكذلك وثائق إثبات دخل المشتركين في الالتزام / الكفلاء في حالة وجودهم).

ملاحظات

اتصالات

للحصول على مزيد من المعلومات، اتصل بالسيد _____
على رقم الهاتف _____
في الوكالة المصرفية Agenzia Tu UniCredit _____